



Obecní úřad Ž í t k o v á

Žitková 161, 687 74 Starý Hrozenkov tel./fax 572 696 301

e-mail ou@zitkova.cz, datová schránka jrabjrs

V Žitkové dne 30.7. 2026

Záměr obce směnit pozemky obce

Obec Žitková při nakládání s obecním nemovitým majetkem, podle ustanovení §39 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v platném znění, oznamuje záměr obce směnit pozemky ve vlastnictví obce Žitková. Jedná se o pozemek nové parc. č. 549/8 (oddělen z obecního pozemku parc.č. 549/6) ve výměře 381 m² za pozemek nové parc. č. 602/3 (oddělen ze soukromého pozemku vlastníka parc. č. 609 a parc. č. 602/1 v k.ú. Žitková) dle přiložené katastrální mapy.

Bližší informace je možné získat v úředních hodinách k nahlédnutí na obecním úřadě.

Šárka Šusteková
starostka obce Žitková



Vyvěšeno: 30.7. 2026

Sňato: 14.8. 2026

i v elektronické podobě

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způs. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
										Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
	ha	m ²	ha		m ²	Způsob využití	Způsob využití	katastru nemovitostí		dřívější poz. evidenci	ha		m ²		
st.692/1	4	68	zast.pl.	st.692/1	6	06	zast.pl.	č.p.83 rod.dům	0						
548/2		76	zahrada	zaniká											
548/8	8	04	zahrada	548/8	7	42	zahrada		0	st.692/1		336	4	68	celá
					(13	48)				548/2		336		76	celá
										548/8		336	8	04	celá
													13	48	
549/4	14	29	travní p.	549/4	14	29	travní p.		0			621			
549/6	8	26	travní p.	549/6	2	20	travní p.		2	549/6		10001	2	20	
				549/8	3	81	travní p.		0	549/6		10001	3	81	
				549/9	2	25	travní p.		0	549/6		10001	2	25	
9289/51	5	83	ostat. pl. ostat. komunikace	9289/51	5	83	ostat. pl. ostat. komunikace		0			10001			
9289/59	2	44	ostat. pl. ostat. komunikace	9289/59		19	ostat. pl. jiná plocha		0	9289/59		336		19	
				9289/72	2	25	ostat. pl. ostat. komunikace		0	9289/59		336	2	25	
	44	30			44	30									

Zpřesnění geometrického a polohového určení pozemků navržené v tomto geometrickém plánu lze v katastru nemovitostí provést jen na základě souhlasného prohlášení podle § 50 odst. 1 písm a) katastrálního zákona.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemků, změnu hranice pozemků a pro průběh vlastníky zpřesněných hranic	Geometrický plán ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr:			
	Jméno, příjmení: Ing. Michal Mentzl		Jméno, příjmení: Ing. František Ulčík			
	Číslo položky seznamu autorizovaných zeměměřických inženýrů: 2176		Číslo položky seznamu autorizovaných zeměměřických inženýrů: 1593			
	Dne: 16. 10. 2024 Číslo: 456/2024		Dne: 25. 10. 2024 Číslo: 308/2024			
Vyhotovitel: Geomma, s.r.o. U Elektrárny 760 688 01 Uherský Brod www.geomma.cz tel.: 572 639 578 Číslo plánu: 449-469/2024 Okres: Uherské Hradiště Obec: Žitková Kat. území: Žitková Mapový list: Uherský Brod 3-6/42 Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:	Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.			
	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.			
	Ing. Hana Jantošovičová KÚ pro Zlínský kraj KP Uherský Brod PGP-1047/2024-742 2024.10.25 11:37:16 +02'00'					

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m ²		katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m ²	
548/8		72441		2 36		549/6		74168		2 20	
		74168		5 06		549/8		74168		3 81	
549/4		72441		63		549/9		74168		2 25	
		74168		13 66							

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Y	X	Kód kvality	Poznámka
306-141	507625.13	1193459.06	8	budova
325-2469	507667.23	1193485.28	8	značka barvou na terénu
325-2680	507626.30	1193487.59	8	dřevěný kolík
325-2753	507612.85	1193453.55	8	budova
414-1	507635.69	1193465.14	3	roh plotu
414-2	507598.24	1193444.58	3	budova, podezdívka plotu
414-5	507632.26	1193462.73	3	železná trubka, plot
1	507625.57	1193458.02	3	roh zídky, plot
2	507595.95	1193449.55	3	budova
3	507602.81	1193446.66	3	budova, zídka
4	507600.54	1193451.63	3	budova
5	507609.16	1193461.52	3	budova
6	507604.54	1193458.80	3	roh betonu
7	507640.61	1193494.46	3	stávající železná trubka
8	507647.61	1193487.32	3	plastový znak
9	507652.22	1193481.28	3	plastový znak
10	507654.30	1193477.66	3	plastový znak
11	507627.85	1193485.57	3	roh základu plotu
12	507635.17	1193491.85	3	plastový znak
13	507643.40	1193470.68	3	plastový znak

Q
548
4

II
549/3

II
548/6

9289/71

414-5

414-1

9.50

9289/51

13

12.95

21.50

II
549/9

II
549/6

15.00

10

4.20

9

7.60

8

10.00

6.05

12

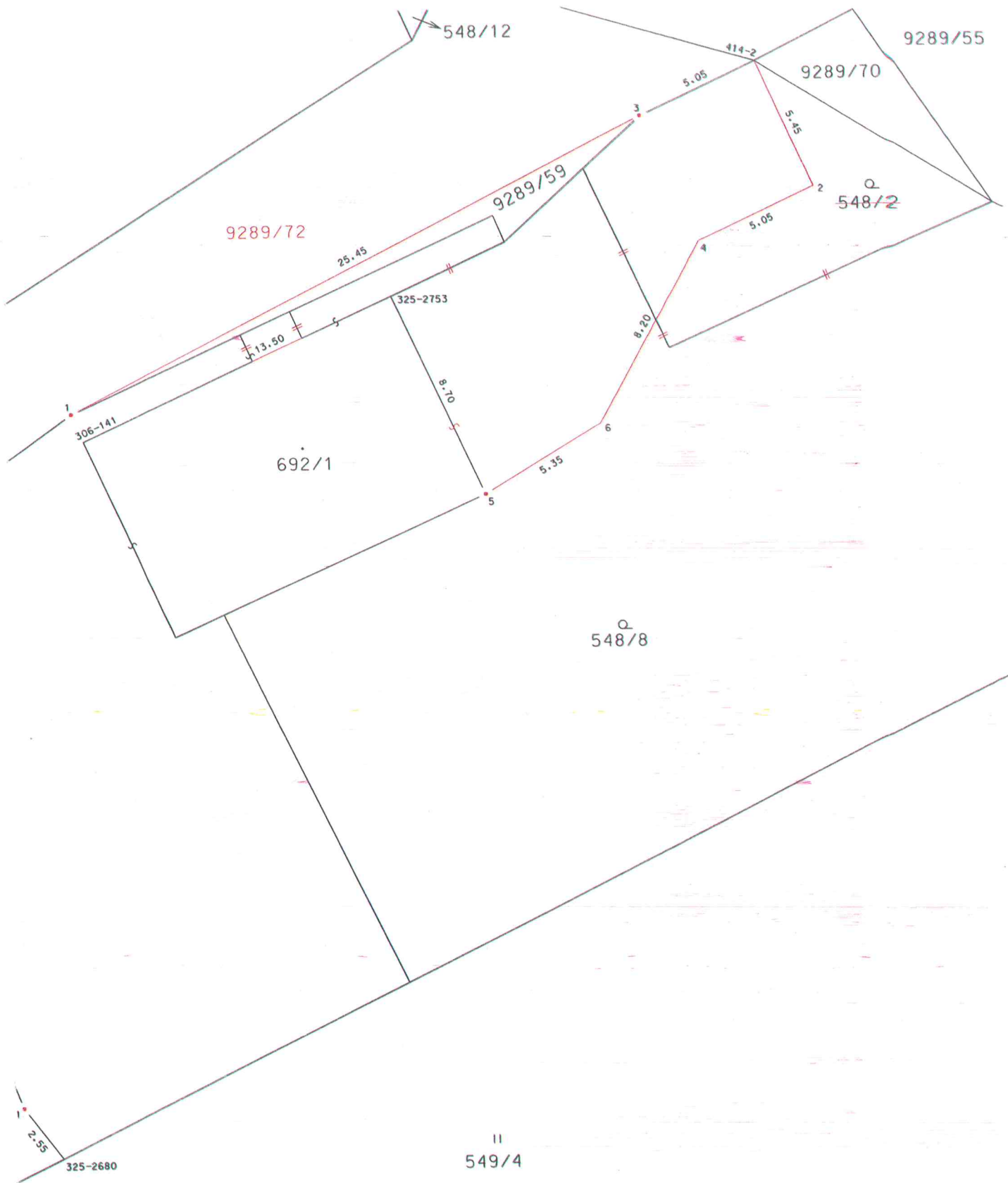
9.85

II
549/8

325-2469

II
575

7



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m²	Způsob využití		Způsob využití	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví		Výměra dílu		Označení dílu		
					ha	m²							ha	m²
601	25	02	zahrada	601	25	02	zahrada		0			385		
602/1	4	86	zahrada	602/1	7	45	zahrada		0	602/1		385	2	94
										609		385	4	51
													7	45
				602/3	3	81	zahrada		0	602/1		385	1	92
										609		385	1	89
													3	81
609	6	40	zahrada	zaniká										
610	40	73	zahrada	610	40	73	zahrada		0			20		
	77	01			77	01								

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu											
Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m ²		katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m ²	
601		74168	25	02		602/3		74168	3	81	
602/1		74168	7	45		610		74168	40	73	

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Y	X	Kód kvality	Poznámka
208-167	507775.94	1193532.09	8	dřevěný kolík v plotě
208-177	507815.75	1193565.88	8	značka na zídce
325-1667	507798.36	1193582.39	8	kolík v plotě
325-1832	507769.08	1193546.94	8	značka terénu
1	507810.53	1193570.83	3	plastový znak
2	507792.68	1193552.87	3	plastový znak
3	507772.87	1193538.73	3	plastový znak

Zpřesnění geometrického a polohového určení pozemků navržené v tomto geometrickém plánu lze v katastru nemovitostí provést jen na základě souhlasného prohlášení podle § 50 odst. 1 písm a) katastrálního zákona.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemků a pro průběh vlastnických zprůměňných hranic	Geometrický plán ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr:		
	Jméno, příjmení: Ing. Michal Mentzl		Jméno, příjmení: Ing. František Ulčík		
	Číslo položky seznamu autorizovaných zeměměřických inženýrů: 2176		Číslo položky seznamu autorizovaných zeměměřických inženýrů: 1593		
	Dne: 7. 3. 2025 Číslo: 84/2025		Dne: 14. 3. 2025 Číslo: 59/2025		
	Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.		
Vyhotovitel: Geomma, s.r.o. U Elektrárny 760 688 01 Uherský Brod www.geomma.cz tel.: 572 639 578		Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel. Ing. Martina Fojtíková KU pro Zlínský kraj KP Uherský Brod PGP-192/2025-742 2025.03.14 11:27:28 +01'00'		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě. 	
Číslo plánu: 455-33/2025 Okres: Uherské Hradiště Obec: Žitková Kat. území: Žitková Mapový list: Uherský Brod 3-6/44 Dosaďadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.					

Q
533

9289/56

d

25.30

208-177

7.35

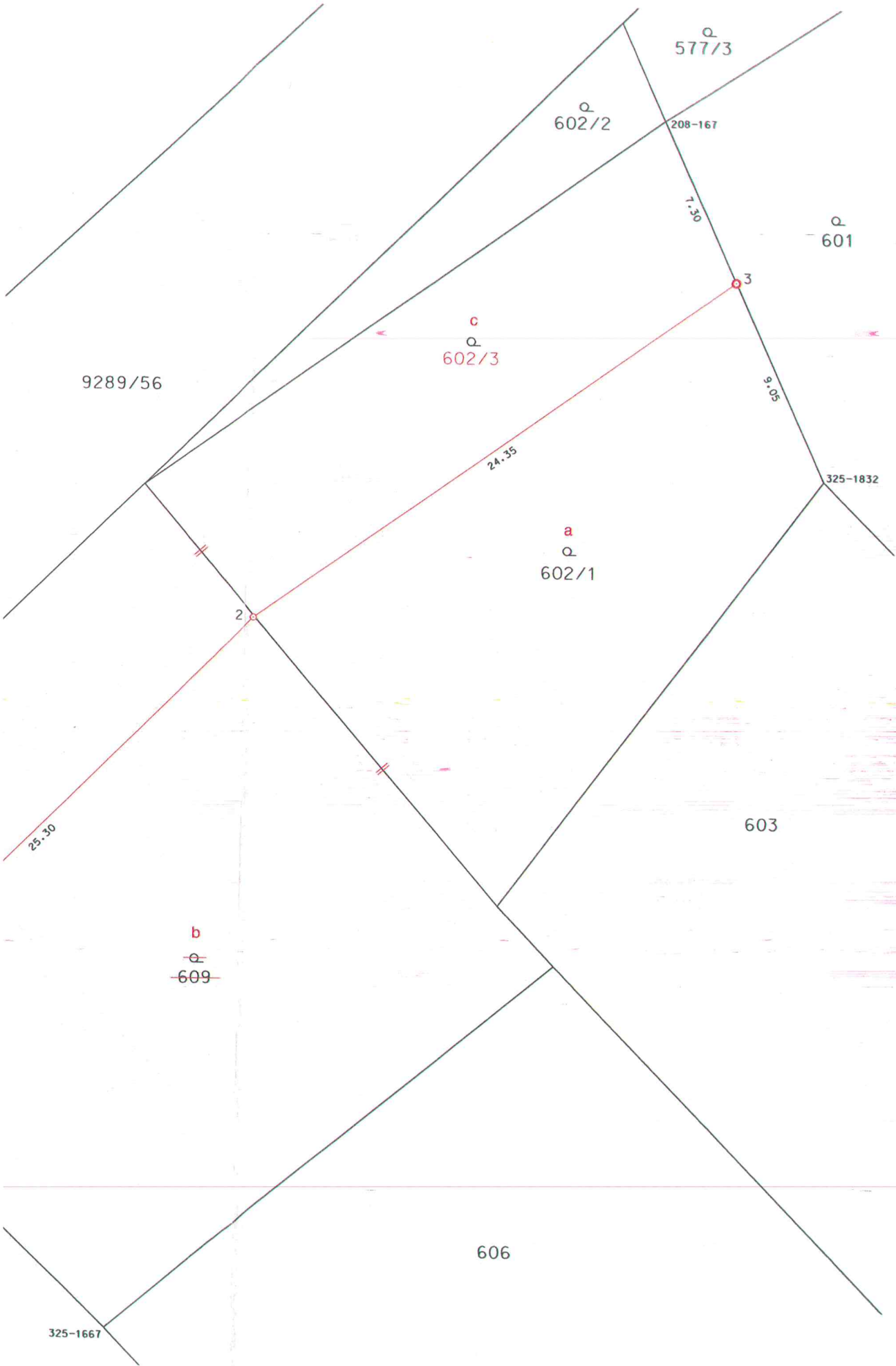
1

b
Q
609

Q
610

16.80

325-1667



Q
577/3

Q
602/2

208-167

1.30

Q
601

3

5.05

325-1832

c
 Q
602/3

24.35

a
 Q
602/1

2

603

b
 Q
609

606

325-1667

9289/56

25.30